


Regione Lombardia - Provincia di Brescia  
Comunità Montana di Valle Camonica  
Unione dei Comuni della Valsavioire



Comune di Berzo Demo

Variante n. 1


PGT

L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.l.

SINDACO  
Giovanni Battista Bernardi

VARIANTE IN OGGETTO  
VARIANTE N. 1  
ADOZIONE  
Delibera di C.C. n. ... del ...  
APPROVAZIONE  
Delibera di C.C. n. ... del ...

PROGETTISTA  
Plan, Fabio Maffezzoni  
Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della  
Provincia di Brescia al n. 2347  
Studio in via Sala 36 - 25048 Edölo (BS)  
email: fabio.maffezzoni@gmail.com  
cell: +39 333 2758769



ELABORATO  
DP9\_VAR1

STRUMENTO  
DOCUMENTO DI PIANO

TITOLO  
Coerenza e modifica degli Ambiti Agricoli Strategici AAS

DATA  
DICEMBRE 2025

SCALA  
1:6.000

Sistema di riferimento: WGS 84 / UTM zone 32N - Rotazione della mappa rispetto al nord = 0°

Legenda

--- Limite amministrativo

--- Ferrovia

--- Perimetro nuclei di antica formazione

--- Ambiti di Trasformazione

• Malga

Alpeggi

Zona prati terrazzati (ZPT)

Confine del Parco Regionale dell'Adamello

Ambiti agricoli strategici proposti

Ambiti agricoli strategici da PTCP

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)

Varchi insediativi provinciali di supporto alla rete ecologica

Delimitazione del varco

▲▲▲ Direttiva di permeabilità

Aree agricole

E1 - Aree agricole

E2 - Aree agricole limitrofe all'abitato

E3 - Aree agricole ecologiche del fiume Oglio

Ambiti del Tessuto urbano consolidato

Ambiti del Tessuto urbano consolidato: Residenziale

Ambiti del Tessuto urbano consolidato: Industriale - Artigianale - Commerciale

Servizi di livello comunale-sovracomunale

Servizi ed impianti tecnologici di livello comunale-sovracomunale

Impianti tecnologici di livello comunale-sovracomunale

Servizi - Impianti

Infrastrutture di trasporto

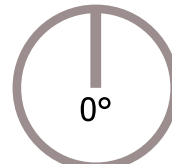
Viabilità esistente

Viabilità in progetto

Sedime ferroviario

Idrografia

Corso d'acqua



0 250 500 750 1.000 m